



Tous vos services réunis à un seul endroit

Ces commerces et services de proximité ont **déjà acté leur présence** :

- » Supermarché de proximité
- » Boulangerie
- » Crèche (12 berceaux)
- » Avocat
- » Ostéopathe animalier
- » Orthophonistes
- » Médecins généralistes
- » Psychologue
- » Ostéopathe
- » Kinésithérapeute
- » Infirmières libérales

Dernières **surfaces commerciales disponibles**, détails sur demandes

Un nouveau coeur de bourg à 8 minutes du périphérique de Caen

La commune nouvelle de Laize-Clinchamps s'apprête à vivre un tournant dans son histoire : un nouveau quartier entre les deux communes historiques (Laize la Ville et Clinchamps sur Orne).

«**Les Terrasses**» se situera le long de la route D41, à seulement 8 min du périphérique de Caen.

Venez découvrir une vraie respiration en coeur d'opération avec une place multifonction qui accueillera des jeux pour enfants, le marché ainsi que les services, commerces et habitations.

Profitez des différents types de logements disponibles (terrains nus libre constructeur, appartements et maisons VEFA).



Faites l'acquisition d'un logement à un prix en dessous des tarifs du marché actuel

- » 23 terrains à bâtir libre constructeur à partir de 345m² et 61 000€
- » 4 appartements T2 à partir de 50m² et 165 000€
- » 20 maisons VEFA (livrées clés en main) à partir de T3 en 70m² et 225 000€

Localisation



Appartements et
maisons clés en main
(VEFA)

Commerces et services
de proximité

Terrains libre
constructeur



Les Terrasses

zak & p
Promoteur Immobilier

1 rue des Monts Panneaux - 14650 Carpiquet - 07 86 42 20 04

Ne pas jeter sur la voie publique - Images non contractuelles - Conception, Impression : PRN - Carpiquet

zak & p
Promoteur Immobilier

Les Terrasses
Un lieu unique à 8 minutes du périphérique de Caen